



Nieuwsbrief 2026-13 (06-07-2026)

Beste leden,

Verzoek van Parc de Kievit Exploitatie bv (Exploitatie) om parklasten juli te betalen.

Van Exploitatie heeft u een verzoek ontvangen de parklastenbijdrage over juli te betalen. Op zich merkwaardig dat dit zonder factuur geschiedt. In lijn met ons eerdere advies, adviseren wij onze leden, de parklasten volgens het bedrag te betalen zoals in uw akte staat vermeerderd met CPI en BTW en de afvalbijdrage. Voor de berekening verwijzen wij naar de website (link). Het bedrag kunt u het onbetwist bedrag noemen, met vermelding van "onbetwiste deel plus afvalbijdrage, onder voorbehoud van rechten en weren.

Verhoging brievenbus huur.

Ons bereikte het bericht dat Exploitatie de huur van de brievenbus van € 50 naar € 70 wil verhogen. Met deze 40% verhoging hoeft u niet akkoord te gaan, Het betreft een dienst waarvoor geen alternatief is, zeker voor de mensen die met een gedoogvergunning op het park wonen. De verhoging is ook niet onderbouwd. Wij adviseren u, indien u een brievenbus op het park nodig heeft, het oude bedrag uit 2025 verhoogd met de CPI van 4,5% te blijven betalen Dit kunt u het onbetwiste deel noemen. Hieronder staat een voorbeeld van een reactiebrief:

L.S.,

Hierbij maak ik bezwaar tegen de ongemotiveerde verhoging van de huur van de brievenbus. De verhoging bedraagt 40 % en is m.i. onredelijk en onbillijk. Ik verzoek u vriendelijk om inzicht te geven in de grondslag van deze prijsverhoging en aan te geven welke kostenstijging een verhoging van 40% rechtvaardigt. Tot zolang betaal ik het oude bedrag, zijnde het onbetwiste deel.

Met vriendelijke groet,

Naam;

Bagnr.

Voor mensen die op het park wonen met een gedoogvergunning ligt de zaak iets anders. Hierbij kunt u de volgende reactie gebruiken:

L.S.,

Ik heb kennisgenomen van de voorgenomen verhoging van de huur van de brievenbussen. Hiertegen maak ik bezwaar. De Parklastenovereenkomst geeft eigenaren de mogelijkheid een postbus te huren. Aangezien de postbezorging op het park via deze voorziening verloopt en er geen redelijk alternatief bestaat, verzoeken wij



Nieuwsbrief 2026-13 (06-07-2026)

u de verhoging van 50 naar 70 euro te onderbouwen. Zonder een deugdelijke kostenonderbouwing achten wij een verhoging van 40% niet redelijk of billijk.

Met vriendelijke groet,

Naam;

Bagnr.

Verschuiving bestuursfuncties.

Adrie Goedbloed vervulde in de afgelopen tijd (noodgedwongen) zowel de functie van secretaris als die van penningmeester. Met de toetreding van Marijke Nauta tot het bestuur is dat niet meer nodig. In de laatste bestuursvergadering is besloten dat Marijke de functie van secretaris gaat vervullen en Adrie blijft penningmeester.

Met vriendelijke groet,

Het bestuur