



Nieuwsbrief 2025-34 (14-11-2025)

Beste mensen,

Waar staan we nu, twee dagen na ons kortgeding?

Allereerst, bedankt voor uw belangstelling, de grote opkomst en uw steun. Steun voor uw getroffen medebewoners en steun voor ons werk. Er leven nog veel vragen bij u als bewoner en sommige kunnen we nu nog niet beantwoorden. Maar we kunnen wel wat helderheid scheppen.

1. We zullen de uitspraak van de rechter in het kortgeding uiterlijk 26 november moeten afwachten. Dan pas weten we of de afsluitingen en pasblokkades gebruikt mochten worden als dwangmiddel. De advocaat van de heer van Veggel heeft in elk geval gezegd dat alles zal worden gerepareerd en passen zullen worden gedeblokkeerd. Mocht dat bij u toch nog niet zijn gebeurd, meldt dit aan oer e-mail.
2. Er benaderen ons mensen die spijt hebben van de ondertekening van de contracten. Ze zeggen dit alleen gedaan te hebben omdat ze niet afgesloten wilden worden van elektra; bijvoorbeeld omdat ze de computer nodig hadden voor hun werk. Of bij thuiskomst uit het ziekenhuis niet geconfronteerd wilden worden met een gesloten slagboom. Onze advocaat zal voor die mensen een standaard brief maken waarmee het contract kan worden opgezegd en het oude contract met alle rechten weer geldt. Een contract getekend onder dwang of macht is niet rechtsgeldig.
3. In principe is uw bestaande, oude contract met Parc de Kievit Beheer, of voorgangers daarvan, nog steeds geldig. De curator heeft de contracten immers niet opgezegd. Als u het nieuwe contract nu ondertekent, zegt u zelf uw bestaande contract op. Een faillissement betekent niet automatisch dat contracten vervallen en voordat Parc de Kievit Beheer B.V. juridisch is opgeheven kan nog maanden of jaren duren. Hoe dat moet met betalingen op basis van uw oude contract aan de beherende partij- als blijkt van uw goede wil om te betalen voor geleverde diensten - zullen wij na de uitspraak in het kortgeding aangeven.
4. De kern van de zaak is dat naar onze mening het voorliggende nieuwe contract van de Exploitatie bv niet voldoet aan eisen die je eraan als huiseigenaar mag stellen en een stevige verslechtering is ten opzichte



Nieuwsbrief 2025-34 (14-11-2025)

van de oude contracten. Dat heeft onze advocaat duidelijk gesteld in zijn dagvaarding en pleitnota. Die kunt u lezen op onze website. We wachten de uitspraak van de rechter af en zullen na 26 november u direct over de uitspraak informeren. Ook zullen we dan op onze volgende stappen ingaan. Laten we tot die tijd de rust bewaren. Wij werken door aan het behartigen van uw belangen en zitten niet stil.

Het Bestuur