



Nieuwsbrief 2025-25 (10-10-2025)

Wat is de huidige stand van zaken ?

Het eerste punt betreft het overlegproces met het echtpaar van Veggel. Zoals in onze vorige nieuwsbrief is toegelicht, hebben wij onder strikte geheimhouding een concept parklastenovereenkomst en een concept participatieprotocol van de curator ontvangen. Onze analyse, uitgangspunten, vragen, opmerkingen en verlangde aanpassingen zijn de afgelopen week door onze advocaat verwerkt in een uitgebreide brief aan de curator. De advocaat van de heer van Veggel heeft hiervan een kopie ontvangen. Er is afgesproken hierover op korte termijn een gezamenlijk gesprek te hebben. Naar een datum wordt nog gezocht.

Ook meldden wij in de vorige nieuwsbrief dat we een conceptbegroting hadden gekregen vanuit de Exploitatie BV van de heer van Veggel. Deze begroting is belangrijk, omdat daarmee het parklastentarief wordt bepaald. Op die begroting hadden wij een flink aantal onderbouwde kritiekpunten. We hebben ons commentaar op deze begroting aan de heer van Veggel gestuurd, met kopie aan de curator.

Tot zover de formele gang van zaken.

Een ander punt is dat wij merken dat er veel onrust is ontstaan door geruchten en Facebookberichten. Onder anderen berichten geplaatst door bewoners die een groep hebben opgericht, een Kievit Advies Groep (KAG). Deze groep heeft recentelijk een eerste bijeenkomst gehouden.

Zij hebben het bericht verspreid dat het beheer van het park per 1 oktober jongstleden door de curator aan de Exploitatie BV van de heer van Veggel gegund zou zijn.

De inhoud van dat bericht verbaast ons, omdat het niet overeenkomt met wat de curator ons verteld heeft. Wat zijn volgens zijn informatie, zoals aan ons is verstrekt, de feiten?

1. Er is nog geen nieuwe beheerder aangewezen die als doorstarter is voorgesteld aan de rechter-commissaris. En dus is er ook niets op 1 oktober jongstleden aan de exploitatie bv gegund.
2. Wij hebben onder strikte geheimhouding de 2 voorstellen van de curator gekregen met het verzoek dat met niemand te delen. Nu is niet bekend of



Nieuwsbrief 2025-25 (10-10-2025)

de initiatiefnemers van de KAG ook die stukken hebben mogen lezen, en ook is ons niet bekend of dat dan dezelfde documenten zijn als de curator aan ons heeft gegeven.

Wij, als bestuur, houden ons in ieder geval aan onze afspraken; we gaan er vertrouwelijk mee om en volgen de afgesproken overlegprocedures. Dat komt een ordentelijk gesprek tussen partijen ten goede en zo willen wij strikt binnen de afspraken het beste resultaat bereiken voor het nieuwe beheer van het park.

Een derde punt betreft de bouw van de 12 recreatie-eenheden, de zogenaamde lodges. Van de Gemeente Baarle-Nassau hebben we een verweerschrift ontvangen op ons bezwaar tegen de hiervoor verleende vergunning. Dit is een erg uitgebreid stuk en het betreft een behoorlijk technisch juridisch gespecialiseerde materie. We bespreken dit komende week met onze advocaat ter voorbereiding op de hoorzitting van maandagmiddag 20 oktober.

Zodra er nieuwe ontwikkelingen zijn, hoort U weer van ons.

Het Bestuur