



Nieuwsbrief 2025-24 (02-10-2025)

In deze nieuwsbrief praten we u graag bij over wat er de afgelopen twee weken is gebeurd en waar we nu staan. Maar voordat we dat doen, willen we allereerst alle leden bedanken, die na onze vorige oproep, alsnog solidair meebetaald hebben aan de kosten die we moeten maken voor onze advocaat (€ 100,-). Wellicht dat degenen die dat nog niet gedaan hebben “over de streep komen” na het lezen van deze nieuwsbrief. We zullen hen in ieder geval ook nog even bellen om antwoord te geven op eventuele vragen of onduidelijkheden.

U heeft de afgelopen twee weken niets van ons gehoord en dat komt omdat we in afwachting waren van ons door de curator beloofde stukken. De curator had ons telefonisch toegezegd een participatie protocol op te stellen. Hij was ervan overtuigd met dit protocol de afstand tussen de plannen van de Exploitatie BV (de heer/mevrouw van Veggel) en onze criteria voor een nieuwe parklastenovereenkomst te kunnen overbruggen. Voor een overzicht van deze verschillen kunt u nieuwsbrief 22 nog eens doorlezen. Vlak voor het afgelopen weekend hebben wij dit protocol en een nieuwe versie van een parklastenovereenkomst toegestuurd gekregen. Vrij snel gevolgd door een begroting vanuit de Exploitatie BV, waarmee de door deze BV voorgestelde parklasten worden onderbouwd.

Het verzoek van de curator is om strikt vertrouwelijk met deze stukken om te gaan en we zullen om die reden hier dan ook niet ingaan op de inhoud dáárvan. Wij vinden het overigens heel jammer om niet onze gebruikelijke openheid te kunnen betrachten. Maar we begrijpen ook dat komende onderhandelingen inderdaad lastig worden wanneer alle meningen over dit soort voorstellen “op straat komen te liggen”. We vinden wel dat we u op de hoogte kunnen houden van het proces en vooral dus van de stappen die wij zelf nu zetten in dit proces. U heeft een grote stem in dit proces samen met alle andere ruim 300 leden en u heeft recht op zo veel informatie als wij u maar kunnen geven. Ruim 250 leden hebben ons zelfs gemachtigd om hen in dit proces te vertegenwoordigen en we voelen ons daar bijzonder verantwoordelijk voor. U kunt zich daar ook nog altijd bij aansluiten, wanneer u dat nog niet deed.

We hebben vanuit een positieve houding op de stukken gereageerd, aangezien we erin kunnen lezen dat er gekeken is naar onze uitgangspunten en criteria, die wij eerder met u deelden (zie: nieuwsbrief 19). We hebben altijd



Nieuwsbrief 2025-24 (02-10-2025)

aangegeven graag in overleg te komen over onze wensen en hoewel dat steeds afgehouden werd, geeft deze actie van de curator opnieuw de hoop dat uw (onze) mening eindelijk serieus genomen gaat worden.

Het zal u aan de andere kant niet verbazen dat de curator in zijn stukken nog niet op één lijn zit met onze criteria. Er is nog de nodige afstand te overbruggen. Anders konden we de stukken naar u doorsturen en was de doorstart een feit. Wij vinden de stukken daar nog niet geschikt voor.

Daarom hebben de volgende stappen gezet.

1. We hebben ons (eerste voorlopige) uitgebreide commentaar op het protocol en de concept parklastenovereenkomst geformuleerd en naar de curator gestuurd. Om alle alle opmerkingen juridisch te laten toetsen en vastleggen sturen wij de stukken via onze advocaat aan de curator.

2. We hebben ook de begroting van commentaar voorzien en zullen dat naar de heer van Veggel en de curator zenden. Door de gegevens van de commissie parklastenonderzoek (COPL) hebben we een goed beeld hoeveel geld er nodig is voor een hoogwaardig beheer van het park. Ook hebben we aan de hand van het werk van de commissie onderhoud een goed beeld van het werk dat verzet moet worden om het (achterstallig) onderhoud in te halen en de infrastructuur van het park op orde te brengen en een eerste schatting van de kosten die daarmee zijn gemoeid. Die gegevens zijn voor ons leidend in ons commentaar.

3. Verder hebben we via onze advocaat de curator herinnerd aan de eerdere afspraken die nog niet zijn nagekomen en via onze advocaat wederom verzocht om de huurovereenkomst om zelf een aanbieding te kunnen doen voor het beheer van het Park. (zie nieuwsbrief 22). Alle stukken daarvoor zijn gereed zodat nadat we de huurovereenkomst hebben ontvangen we ons aanbod kunnen neerleggen.

4. Inmiddels is afgesproken dat op korte termijn verder overleg tussen partijen plaatsvindt aan de hand van schriftelijke stukken waarbij ook de wederzijdse advocaten zullen worden betrokken.



Nieuwsbrief 2025-24 (02-10-2025)

5. Wij hebben een eigen versie van de parklastenovereenkomst ontwikkeld en deze kan dienen als referentie en alternatief in dit proces.

Ondanks het feit dat er afgelopen twee weken radiostilte is geweest, is er op de achtergrond dus wel het een en ander gebeurd. Zodra er verder nieuws is hoort U van ons.

Het Bestuur