



Nieuwsbrief 2025-20 (22-08-2025)

Beste leden

Criteria voor een nieuwe parklastenovereenkomst.

Op de laatste Algemene ledenvergadering (ALV) van 9 augustus hebben we gesproken over de criteria waar een goede parklasten-overeenkomst aan moet voldoen. Deze criteria zijn belangrijk, want de mate waarin daaraan voldaan wordt, bepaalt of het beheer straks transparant, deugdelijk en rechtvaardig georganiseerd is. We werken nu hard aan een eigen concept voor een parklasten-overeenkomst, aangezien we weten dat we allemaal weer zo'n contract zullen aangaan in de nabije toekomst met de partij die hiervoor straks uit de bus komt. De lijst met criteria is in de vorige nieuwsbrief op een rij gezet (zie onze site voor nieuwsbrief 19) De criteria werden in de ALV breed ondersteund. Ook hebben we u in de laatste ALV bijgepraat over ons gesprek met de curator.

Overleg met de curator en de heer en mevrouw Van Veggel.

Afgelopen dinsdag heeft op uitnodiging en onder voorzitterschap van de curator overleg plaats gevonden tussen de heer en mevrouw Van Veggel en ons dagelijks bestuur van de Belangenvereniging (Willem, Anke en Adrie), vergezeld door onze advocaat. Doel van het gesprek was om te verkennen in welke mate de Exploitatie bv van de heer en mevrouw Van Veggel een succesvolle optie zou kunnen zijn, waarbij een samenwerking met bewoners, i,c, de belangenvereniging, een belangrijke voorwaarde is. Dit is onderzocht aan de hand van enerzijds hun voorstel voor een parklastencontract en een huishoudelijk reglement en anderzijds onze lijst met criteria.

Na een eerste en uitgebreide verkenning is gebleken dat er nog veel ruimte zit tussen de twee aanpakken. Daarom is besloten dat het overleg over de belangrijkste principes nu verder wordt voortgezet door advocaten; de advocaat van de heer van Veggel zal contact opnemen met onze advocaat. De curator heeft eerder aangegeven in principe eind van deze maand duidelijkheid te willen hebben over deze doorstart mogelijkheid.

En het beheer op dit moment?

Er wordt stap voor stap gewerkt om ons door de nare gevolgen van dit faillissement heen te helpen. Het is duidelijk dat ondertussen het beheer van het park in toenemende mate onder druk staat. We krijgen daar ook vragen over, omdat dit steeds meer zichtbaar wordt op ons park. Mensen irriteren zich en maken zich zorgen. Het gaat dan bijvoorbeeld over het ophopen van afval in de prullenbakken, risico's van bosbrand, calamiteiten met kabels of leidingen, etc.

We pakken dit signaal op en leggen dit neer bij de curator. Zoals afgesproken hebben wij bij de curator navraag gedaan over zijn verantwoordelijkheid voor de beheertaken. Hij erkent dat het dagelijks beheer in de huidige situatie onder zijn verantwoordelijkheid als curator valt. Belangrijke meldingen moeten dus bij hem terecht komen, waarbij hij



Nieuwsbrief 2025-20 (22-08-2025)

meteen ook aangeeft dat het lastig voor hem is om dit beheer goed op te pakken, omdat hij hiervoor slechts zeer beperkte middelen beschikbaar heeft.

Wanneer nieuwe ledenvergadering?

Het is duidelijk dat er hard gewerkt wordt om uit de huidige impasse te komen. Daarnaast wordt er door ons gewerkt aan de documenten en maatregelen die toch nodig zullen zijn bij welke doorstart dan ook. Zodra er belangrijke zaken te bespreken zijn, zullen we meteen een ledenvergadering bijeenroepen om met u van gedachten te wisselen.

U kunt nieuwsbrieven, ALV-verslagen en formulieren terugvinden op onze site:

<https://bvparcdekievit.nl/nieuwsbrief/>

vragen e.d. : samenlossenweditop@bvkievit.nl

– of via formulier

<https://bvparcdekievit.nl/samen-lossen-we-dit-op/>

Het Bestuur