



Belangenvereniging Parc de Kievit

Nieuwsbrief 2024-12 (24-12-2024)

Parklasten 2025

Recent heeft de directie iedereen middels een nieuwsbrief geïnformeerd dat per 1 januari 2025 een verhoging zal worden toegepast van 3,1%. op basis van de CPI. Dit is contractueel correct, echter helaas wordt dit nog steeds toegepast over een bedrag waarvan nog lang niet zeker is of dit wel correct is. Wij hebben begrepen dat de rekeningen inmiddels zijn verstuurd, maar verschillende leden hebben ons geïnformeerd dat de berekening niet bij iedereen correct is doorgevoerd. Bovendien is de betalingstermijn gesteld op 3 januari, terwijl contractueel bij de meesten de uiterste betalingstermijn is vastgesteld op 15 januari. Wij zullen dit na de kerstdagen opnemen met de directie. Indien u het niet eens bent met deze en voorgaande verhogingen en daar bezwaar tegen hebt gemaakt raden wij u aan om, hangende gesprekken inzake de hoogte van de parklasten met de Beheerder, wederom bezwaar te maken.

Er heeft medio november een voornamelijk oriënterend gesprek plaatsgevonden tussen de Commissie Onderzoek Parklasten namens het Bestuur, en de accountant namens de directie. Beiden partijen zijn het er over eens dat er meer tijd nodig is om inzage te krijgen in de gegevens waarop destijds ons inziens de onterechte extra verhoging was gebaseerd. De nieuwe beheerder heeft aangegeven volledige medewerking te willen verlenen om inzage in de boeken te verstrekken. Vanuit het Bestuur hebben wij, na goed overleg en op advies van de Cie. Onderzoek Parklasten maar mede ook naar aanleiding van de duidelijke wens van de leden tijdens de recente bijzondere ALV, besloten om de directie van Parc de Kievit Beheer BV te informeren dat wij een bewuste keuze hebben gemaakt om juridische hulp in te schakelen. Middels een aangetekend schrijven wordt een termijn gesteld waarbinnen er duidelijkheid en een oplossing moet komen voor deze ontstane situatie. Dit heeft al twee jaar een negatieve invloed op de sfeer en het leef plezier op het Parc voor alle recreanten en bewoners en dat moet nu maar eens ophouden.

U kunt er van uitgaan dat wij ook in 2025 uw belangen weer zo goed mogelijk zullen behartigen en wensen wij iedereen

GEZELLIGE EN FIJNE KEFRSTDAGEN 🌲 🌲 EN EEN GEZOND EN SPRANKELEND 🍷 2025!

Het Bestuur