



# Belangenvereniging Parc de Kievit

## Nieuwsbrief 2024-10 (14-11-2024)

Beste leden,

Net zoals iedereen waren ook wij meer dan bijzonder verrast over het rondschrijven van Parc de Kievit van 11 november. Met name het onderwerp permanente bewoning en het gesprek met de Burgemeester houdt de gemoederen danig bezig en u kunt ervan overtuigd zijn dat wij hier zorgvuldig en adequaat mee om zullen gaan.

Om niet alleen aan te geven dat wij inmiddels als Bestuur hebben geageerd naar de directie, hebben wij besloten om als wijze van uitzondering de volledige correspondentie van dit bericht quote/unquote met u te delen. Hiermede hopen wij dat de rust enigszins terugkeert en de discussie over dit onderwerp wordt zeer zeker vervolgd.

Eergisteren heeft de Cie. Onderzoek Parklasten een goed gesprek gehad met de accountant en zodra wij hiervan een verslag hebben ontvangen en besproken in het Bestuur, zullen wij dit met u delen. Helaas zal dit nog niet aanwezig bij het versturen van de officiële uitnodiging die morgen of overmorgen wordt verstuurd voor de ledenvergadering van 30 november, maar volgt tijdig voor de vergadering.

---

QUOTE

*Beste Eric en Aniek*

*Wij waren uitermate verrast om vanuit het niets je bericht aan alle bewoners/eigenaren (recreanten) te lezen. Mijn eerste reactie was dan ook, waar is de constructieve samenwerking ineens gebleven die we hadden afgesproken?*

*Na twee goede gesprekken in verschillende samenstelling hebben wij je bij het laatste gesprek aangeboden positief mee te willen denken aan het herwinnen van vertrouwen van de leden en daarmee ook automatisch van een aantal*



# Belangenvereniging Parc de Kievit

*niet-leden. Dit is in de loop der jaren tot een nulpunt gedaald (zelfs daaronder). Bovendien zouden we samen nog een inhoudelijk gesprek voeren over de wijze waarop wij met een frisse en nieuwe blik verder kunnen in de toekomst, zowel financieel als technisch, waarbij enkele ter zake kundige leden hun bijdrage (kosteloos) hebben aangeboden. Dit om te realiseren dat alle neuzen weer dezelfde kant op staan en er weer sprake kan zijn van een eensgezinde positieve instelling. Gezien je enthousiasme om er iets moois van te maken in de toekomst hadden wij vertrouwen dat dit in gezamenlijk overleg én inspanning mogelijk zou moeten zijn.*

*Helaas suggereren de inhoud en bewoording van je bericht dat je je eigen koers vaart. Natuurlijk ben je vrij in je communicatie met de parkbewoners. Maar zeker bij uiterst gevoelige onderwerpen als de parklasten en permanente bewoning zou het mooi zijn als je daarbij wordt ondersteund door een belangenvereniging die én de sfeer én de problematiek van het Parc kent. Dit maakt het er uiteindelijk veel eenvoudiger op om het gezamenlijke doel van een mooi en florerend Parc in de toekomst te bereiken. Bovendien voorkomt het missers die je moeilijk ongedaan kunt maken. Spelregels maak je nooit eenzijdig maar samen!*

*Inmiddels ben je ongetwijfeld al door een aantal mensen benaderd. Wij hebben als Bestuur met name veel bezorgde opmerkingen ontvangen over de passage van permanente bewoning. Mensen geven aan dat ze het een enorme en juridische niet onderbouwde koerswijziging vinden ten opzichte van het in het verleden gehanteerd verkoopargument dat je 365 dagen op het Parc mag recreëren. Natuurlijk is ons gevraagd daar meteen stelling over in te nemen, maar wij willen eerst - in het kader van diezelfde constructieve samenwerking - het signaal afgeven dat dit ervoor kan zorgen dat het “voordeel van de twijfel” effect dat jullie hebben ten opzichte van de vorige beheerders snel verdampt.*

*Resumerend kunnen wij vaststellen dat een overname inderdaad nieuwe kansen kan geven maar ook veel onrust kan veroorzaken. Wij vragen je met klem onze uitgestoken hand van samenwerking aan te nemen, juist waar het zulke gevoelige kwesties betreft. Dat kan ook helpen door op korte termijn met een presentatie te komen waar iedereen voor zal worden uitgenodigd. Kom spoedig met een goede analyse, laat horen en zien waar de heikele punten*



# Belangenvereniging Parc de Kievit

*liggen en stel je voor! Eerlijk gezegd hadden wij de hoop dat dit al gebeurd zou zijn en wij adviseren dan ook daar niet al te lang mee te wachten, daarmee creëer je duidelijkheid. Ons aanbod je daarbij te helpen blijft staan.*

*Met vriendelijke groet.*

*Harry Vugts*

*Voorzitter Belangenvereniging*

UNQUOTE

---

Het Bestuur

Belangenvereniging Pdk